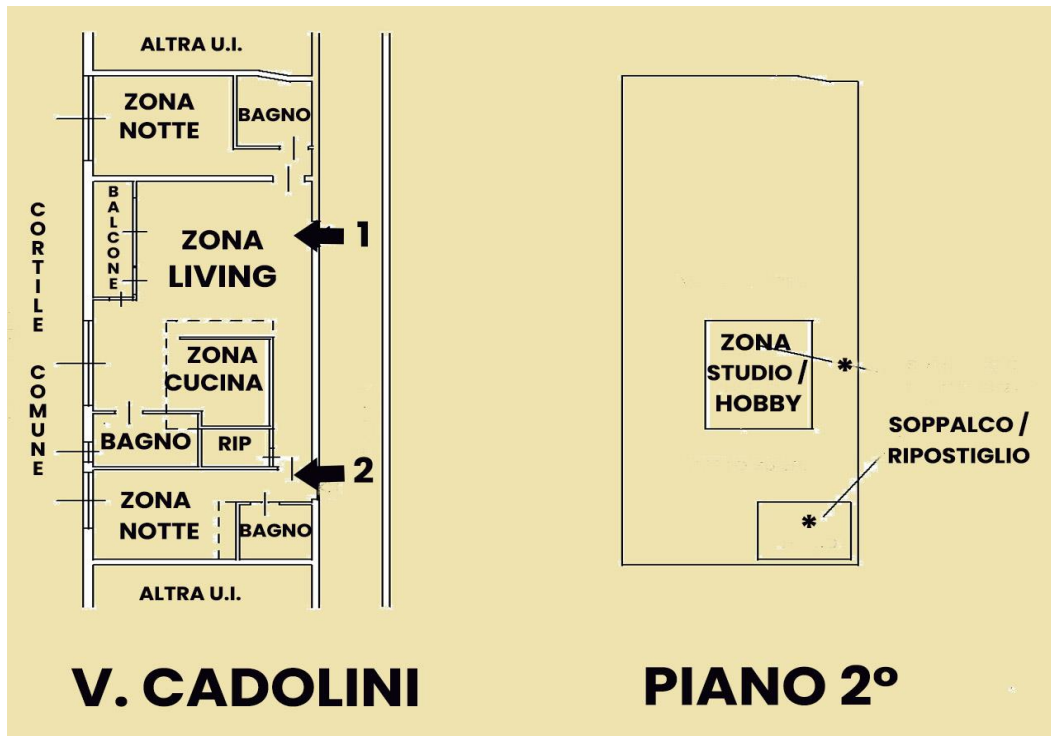




**STUDIO CORVETTO di  
Marzio Lamperti**  
via Marochetti n° 7, 20139,  
Milano  
tel. **02536273**  
**www.lm3casa.it**  
[mi.studiocorvetto@gmail.com](mailto:mi.studiocorvetto@gmail.com)

## Appartamento in vendita in V. CADOLINI 34, Milano

**595.000 €**



### Caratteristiche di base

130 m<sup>2</sup> commerciali  
4 locali  
3 bagni  
Ottime condizioni  
Anno di costruzione: 1960 /70

### Edificio

Piano 2  
Con ascensore

### Installazione

Riscaldamento: Autonomo

### Spese condominiali:

c.a. 183 €/mese



### V.ze p.zza Salgari - v. Cadolini - LOFT / ABITAZIONE A/3

Via Cadolini, in stabile di ex architettura industriale anni '60/'70, proponiamo LOFT / ABITAZIONE A/3 di mq 130 posto al piano secondo servito da ascensore. Al piano ingresso ampia zona living open-space finestrata con balcone e cucina moderna a vista + bagno / lavanderia di servizio. Una scala conduce ad un locale hobby/studio.

L'unità abitativa include due camere da letto matrimoniali, ognuna con bagno rivestito in bisazza mosaico e dotato di box doccia. Inoltre, vi è un comodo soppalco/ripostiglio, perfetto per ottimizzare lo spazio.

Il pavimento in parquet e le finiture di pregio conferiscono un'elegante atmosfera, l'impianto di riscaldamento/climatizzazione autonomo assicura il massimo comfort in ogni stagione.

Possibilità acquisto box doppio con richiesta a parte di € 45.000.

Questa soluzione abitativa dotata di doppio ingresso si presta perfettamente per un uso "casa/ufficio", offrendo anche la flessibilità di suddividere l'immobile in due unità separate, se necessario.

Possibilità PERMUTA del tuo immobile.

**LE DESCRIZIONI ED INFORMAZIONI DEL PRESENTE ANNUNCIO E LE PLANIMETRIE RELATIVE SONO PURAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO VINCOLO ED ELEMENTO CONTRATTUALE.**

